

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

29 ноября 2023 года

№ 225-п

### Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 ноября 2023 года № 44

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» согласно приложению 2 к настоящему приказу

3. Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» на 2024-2028 годы согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 29 ноября 2023 года № 225-п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью  
«Сертоловские коммунальные системы» для потребителей муниципального образования  
Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской  
области в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Регулируемая организация	Общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы»
Местонахождение	188650, Ленинградская обл., Всеволожский район, мкр-н Сертолово-1, ул. Школьная, д. 4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

**Раздел 3. Планируемый объем подачи воды**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м <sup>3</sup>	165,949	165,949	165,949	165,949	165,949
2.	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
2:1	Объем воды полученной со стороны	тыс.м <sup>3</sup>	2 586,227	2 586,227	2 586,227	2 586,227	2 586,227
3.	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	2 752,176	2 752,176	2 752,176	2 752,176	2 752,176
4.	Объем потерь воды	тыс.м <sup>3</sup>	114,200	114,200	114,200	114,200	114,200
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м <sup>3</sup>	2 637,975	2 637,975	2 637,975	2 637,975	2 637,975
5.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Отпуск (реализация) воды потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	2 637,975	2 637,975	2 637,975	2 637,975	2 637,975

6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1 457,532	1 457,532	1 457,532	1 457,532	1 457,532
6.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 457,532	1 457,532	1 457,532	1 457,532	1 457,532
6.2	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53

#### Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	222 159,84	225 748,11	231 163,93	235 390,81	229 949,17

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

#### Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	требованиям						
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	110,09	110,09	110,09	110,09	110,09
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах	куб. м.	114 200,33	114 200,33	114 200,33	114 200,33	114 200,33

	водоснабжения при её транспортировке.						
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	2 752 175,68	2 752 175,68	2 752 175,68	2 752 175,68	2 752 175,68
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	7 135,81	7 135,81	7 135,81	7 135,81	7 135,81
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	165 949,00	165 949,00	165 949,00	165 949,00	165 949,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ куб.м	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	1 450 396,58	1 450 396,58	1 450 396,58	1 450 396,58	1 450 396,58
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	2 752 175,68	2 752 175,68	2 752 175,68	2 752 175,68	2 752 175,68

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

### Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 29 ноября 2023 года № 225П

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период  
регулирования тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью  
«Сертоловские коммунальные системы» на 2024–2028 годы**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м <sup>3</sup>
1.	Питьевая вода	2024	59 896,60	1,0	4,15	0,53
		2025	-	1,0	4,15	0,53
		2026	-	1,0	4,15	0,53
		2027	-	1,0	4,15	0,53
		2028	-	1,0	4,15	0,53



Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 29 ноября 2023 года № 225-п

**Тарифы на питьевую воду  
общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы»  
на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	81,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	86,87
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	85,58
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	85,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	85,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	87,63
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	87,63
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	89,23
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	87,17
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,17

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость